



УКРАЇНА
БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА
ПЕРЕМИШЛЯНСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ
№ 67

08.08.2018 року

м. Бібрка

Про надання повноважень

державному реєстратору

Керуючись ст.ст. 26,30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.9 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»,

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРІШИВ:

Надати державному реєстратору Виконавчого комітету Бібрської міської ради Перемишлянського району Львівської області Портухай Мар'яні Михайлівна здійснювати такі повноваження:

відповідно до покладених на неї завдань, здійснює державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень відповідно до закону, зокрема встановлює:

1.1. Відповідність:

- заявлених прав і поданих документів вимогам законодавства, а також відсутність суперечностей між заявленими та вже зареєстрованими правами на нерухоме майно;
- обов'язкового дотримання письмової форми правочину та його нотаріального посвідчення (у випадках, встановлених законом);
- повноважень особи, яка подає документи на державну реєстрацію, та сторін (сторони) правочину, згідно з яким відбувається державна реєстрація виникнення, переходу, припинення прав на нерухоме майно або обтяження таких прав;
- відомостей про нерухоме майно, наявних у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (далі - Державний реєстр прав) та поданих документах;
- даних про наявність (або відсутність) інформації та/або відповідних документів, що свідчать про накладення (зняття) заборони (арешту) або інших обтяжень, що перешкоджають державній реєстрації прав, у тому числі відсутність встановлених законом заборон на відчуження нерухомого майна.

1.2. Наявність факту виконання умов правочину, з якими закон та/або договір (угода) пов'язує можливість проведення державної реєстрації

виникнення, переходу, припинення прав на нерухоме майно або обтяження таких прав.

1.3. Приймає рішення про державну реєстрацію прав, відмову в такій реєстрації, її зупинення, про державну реєстрацію обтяжень, про скасування запису, погашення запису та внесення змін до записів у Державному реєстрі прав.

1.4. Забезпечує ведення Державного реєстру прав.

1.5. Відкриває і закриває розділи Державного реєстру прав, вносить до них відповідні записи.

1.6. Відкриває та веде реєстраційні і облікові справи щодо об'єктів нерухомого майна.

1.7. Присвоює реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна під час проведення державної реєстрації.

1.8. Видає витяги з Державного реєстру прав.

1.9. Надає інформацію з Державного реєстру прав або відмовляє в її наданні у випадках, передбачених Законом "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

1.10. Здійснює взяття на облік безхазяйного нерухомого майна.

1.11. Приймає та видає документи, пов'язані з проведенням державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, взяттям на облік безхазяйного нерухомого майна, наданням інформації з Державного реєстру прав;

Здійснює інші повноваження, передбачені Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" та іншими нормативно-правовими актами.

Бібрський міський голова

Р.Я. Гринус