УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
LIII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

20 листопада 2026 року **№**
м. Бібрка

Про заміну сторони та внесення змін в договорі оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, укладеного з орендарем

Розглянувши лист Виконавчого комітету Бібрської міської ради з питань заміни сторони та внесення змін в договорі оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, укладеного з орендарем на території Бібрської міської ради, ознайомившись з представленими документами та матеріалами (договір нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 1 від 26.05.2025), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. В договорі оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 1 від 26.05.2025, укладеного між Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Бібрської міської ради та Фізичною особою - підприємцем Плотнікова Марта Анджеївна:
- змінити сторону орендодавця Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Бібрської міської ради на Бібрська міська рада Львівського району Львівської області;
- визначити балансоутримувачем Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Бібрської міської ради.

2. Визначити, що права та обов'язки орендодавця за договором оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності № 1 від 26.05.2025 (зі змінами) щодо переданого в оренду приміщення з індексом 3 площею 16,0 кв. м. та приміщення з індексом 9 площею 4,0 кв. м. у с. Романів, вул. Надрічна, 2, сторона набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди та державної реєстрації права оренди.

3. Спрямувати 100 % суми орендної плати до місцевого бюджету.

4. Уповноважити Бібрського міського голову укласти від імені Бібрської міської ради додаткову угоду про внесення змін до зазначеного договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності та провести державну реєстрацію права оренди.

5. Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти (підписати) додаткову угоду.

6. Зобов'язати орендаря Фізичну особу - підприємця Плотнікова Марта Анджеївну:
- укласти з Бібрською міською радою додаткову угоду;
- зареєструвати зміни в договір оренди комунального майна, що належить до комунальної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а саме в п. 2,1, п. 10, п. 11.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства.

Бібрський міський голова _____ **Роман Гринус**