



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
ІІ сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

01 липня 2026 року
м. Бібрка

№ 6977

Про надання в оренду земельних часток (паїв), прийнятих в управління спадщиною для ведення товарного сільськогосподарського виробництва Фермерському господарству «Сторожня-Агро»

З метою впорядкування земель, забезпечення надходження коштів до бюджету міської ради, розглянувши клопотання ФГ «Сторожня-Агро» з питання передачі в оренду земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Селиська на території Бібрської міської ради, беручи до уваги факт того що власники даних земельних часток (паїв) померли, а спадкоємці за законом чи за заповітом відсутні, або не прийняли спадщину, відповідно до ст. 12, 22, 37¹ Земельного кодексу України, ст. 1277, 1283, 1285 Цивільного Кодексу України, ст. 13, 35 Закону України «Про землеустрій», ч. 1, 2, 5 ст. 4, ст. 15-19 Закону України «Про оренду землі», ст. 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли» № 1533-VIII від 20.09.2016, Постанови Кабінету Міністрів України № 476 від 05.06.2019 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з урахуванням прав особи, що управляє спадщиною, Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** Прийняти в управління спадщиною земельні ділянки, загальною площею 24,3840 га, власники яких померли, та які не були належним чином переоформлені, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) за межами с. Селиська на території Бібрської міської ради, зазначених у додатку 1.
- 2.** Зобов'язати користувачів земельних ділянок при підписанні договорів оренди здійснити компенсацію вартості розробленої документації із землеустрою відповідно до розрахунків вартості.
- 3.** У зв'язку зі спливом шестимісячного терміну з дня відкриття спадщини надати в оренду Фермерському господарству «Сторожня-Агро» земельні ділянки пайового фонду, прийняті в управління спадщиною Бібрською міською радою, загальною площею 24,3840 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами с. Селиська на території Бібрської міської ради терміном на 7 (сім) років або до моменту державної реєстрації права власності власника або спадкоємця на таку земельну ділянку або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою до складу якої входить така земельна ділянка (список померлих громадян згідно додатку 1).
- 4.** Зобов'язати Фермерське господарство «Сторожня-Агро» укласти з Бібрською міською радою договір оренди землі у якому встановити орендну плату – в розмірі 12 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок.
- 5.** Покласти обов'язок на Фермерське господарство «Сторожня-Агро» щодо державної реєстрації договору оренди землі.
- 6.** Визначити відповідальною особою щодо підписання договору оренди від імені управителя спадщиною Бібрського міського голову Гринуса Романа Ярославовича.
- 7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____ Роман Гринус