



**УКРАЇНА**  
**БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ЛЬВІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**  
**№ 28**

**17 лютого 2026 року**

**Про роботу відділу містобудування, архітектури,  
земельних відносин та інфраструктури  
виконавчого комітету Бібрської міської ради**

Заслухавши звіт начальника відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради О.Крушельницької про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради, на виконання рішення виконавчого комітету Бібрської міської ради “Про затвердження плану роботи виконавчого комітету Бібрської міської ради на 2026 рік” від 15 грудня 2025 року № 178, відповідно до Регламенту виконавчого комітету Бібрської міської ради затвердженого рішенням виконавчого комітету №17 від 16.01.2021 року, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

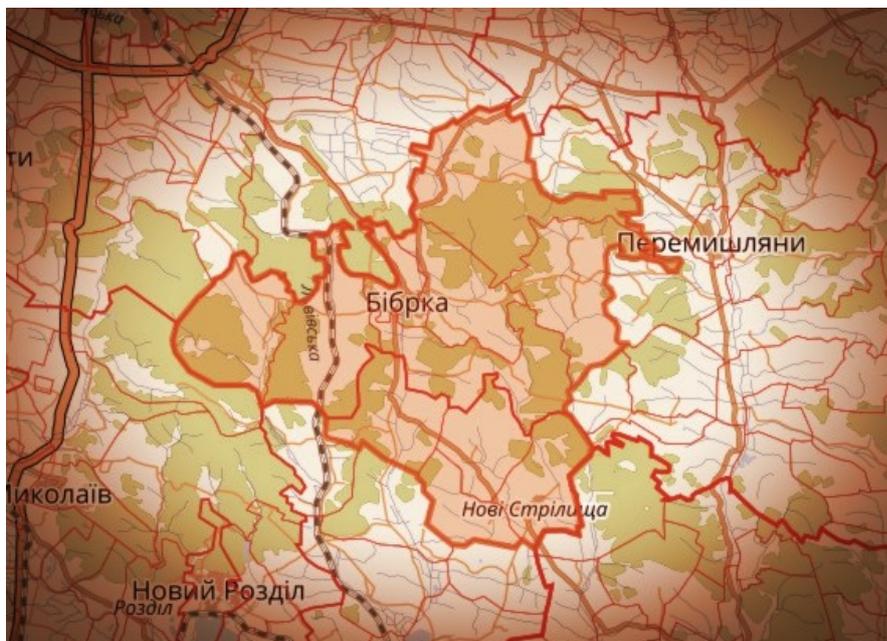
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРІШИВ:**

1. Звіт про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради взяти до відома (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Світлану ОХРИМОВИЧ.

**Бібрський міський голова**

**Роман ГРИНУС**

**Звіт**  
**про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та**  
**інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради**



Бібрська міська територіальна громада утворена у 2019 році шляхом добровільного об'єднання Бібрської міської ради, Великоглибовицької сільської ради, Ланівської сільської ради, Романівської сільської ради, Свірзької сільської ради та Стрілківської сільської ради, Новострілищанської сільської ради, Соколівської сільської ради, Суходільської сільської ради.

Адміністративним центром територіальної громади є місто Бібрка, в якому розміщений орган місцевого самоврядування.

Територіальна громада має єдиний представницький орган – Бібрську міську раду.

Територія громади займає площу - **43733,8000га**

Населення громади станом на 01.01.2025 року становить -**18 200** чоловік.

Площа земель запасу складає - **8908,2434га**.

Сільськогосподарські підприємства- **2045,1294га**

Громадяни, яким надані земельні ділянки у власність- **20195**

Промислові та інші підприємства- **74,9548га**

Лісогосподарські підприємства -**16052,2142га**

Водогосподарські підприємства -**2,0000г**.

**Головним завданням щодо подальшого розвитку земельних відносин у Бібрській міській об'єднаній територіальній громаді буде:**

- забезпечення безперешкодної реалізації громадянами, юридичними особами та державою права власності на землю;

- створення умов для рівноправної участі територіальної громади у розвитку ринку землі;

- забезпечення населення земельними ділянками для індивідуального житлового будівництва.

Вирішення цих питань можливе лише за умови проведення землепорядних робіт і

заходів, які спрямовані на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території населених пунктів громади.

Метою проведення інвентаризації земель населених пунктів є створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, регулювання земельних відносин, раціонального використання й охорони земельних ресурсів, ефективного та об'єктивного оподаткування.

Обліковим об'єктом інвентаризації є земельна ділянка, що знаходиться у власності або користуванні юридичних та фізичних осіб, або не надана у користування. Необхідно виконати інвентаризацію усіх категорій земель у межах громади.

За результатами інвентаризації буде створено достовірну інформаційну базу для здійснення повного справляння плати за землю, підтвердження прав на землю суб'єктів земельних відносин.

За результатами інвентаризації водних об'єктів які перебувають у комунальній власності проведено обстеження водних об'єктів які свідчать про фактичне не цільове використання земельної ділянки з порушенням вимог земельного законодавства України, Закону України «Про охорону земель». Здійснено 17 актів обстеження земельних ділянок.

Проведення вищезгаданих та інших землевпорядних робіт потребує відповідного фінансування. За такої умови потрібен ефективний організаційно-економічний механізм реалізації основних вимог реформування земельних відносин у встановлені строки, а також їх фінансове забезпечення за рахунок місцевих бюджетів, коштів землекористувачів і землевласників, інших джерел фінансування, не заборонених законодавством.

Враховуючи вище наведене, через аукціон було укладено договір оренди на земельну ділянку для рибогосподарських потреб площею 9,39 га (кадастровий номер 4623386000:02:000:0426) в с. Романів (орендар Хомишин Володимир Миронович) терміном на 20 років і сума орендної плати на 2026 рік становить 545650,68 грн.

Основні проблемні питання:

-не виготовлена землевпорядна документація під деякими об'єктами комунальної власності;  
-потреба у поновленні існуючих та необхідність розроблення генеральних планів населених пунктів громади, у зв'язку з чим ускладнена процедура надання земельних ділянок під містобудівну діяльність.

-потреба в оновленні планово-картографічних матеріалів земель населених пунктів громади;

В основі нормативної грошової оцінки земельної ділянки – рентний дохід. Для спрощеного розуміння, рентний дохід - це по суті ті гроші, які можна виручити від найбільш ефективного використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

1. функціональне використання земельної ділянки;
2. місцезнаходження земельної ділянки;
3. якість ґрунту;
4. екологічна ситуація;
5. інші фактори.

Кожного року нормативна грошова оцінка підлягає обов'язковій індексації з урахуванням показників інфляції минулого року. Відповідальним за індексацію нормативної грошової оцінки є Держгеокадастр України та його місцеві підрозділи, Перемишлянський та Жидачівський Держгеокадастри, які проіндексовують нормативну грошову оцінку для надання заінтересованим особам (податкова, громадяни, організації) до 15-го січня кожного року.

**Відповідно, значення коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель і земельних ділянок за 2025 рік становить 1,08.**

Нормативна грошова оцінка зазвичай необхідна в наступних випадках:

1. для розрахунку земельного податку;
2. для розрахунку розміру орендної плати при оренді земельної ділянки;
3. для розрахунку втрат лісгосподарського та сільськогосподарського

виробництва;

4. для розрахунку оплати державного мита під час оформлення договорів купівлі-продажу, міни, дарування земельної ділянки;

- при спадкуванні земельної ділянки.



**З 01.01.2020р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:**  
с.Стрілки, с.Малі Ланки,с. Волове,с. Мостище, с. Стоки, с. Вілявче,с. Романів  
Львівського району Львівської області

**З 01.01.2022р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:**  
с. Свірж, с. Глібовичі, с.Копань, с. Задубина, с.Підвисоке, с.Грабник, с.Мивсева  
Львівського району Львівської області ;

с. Лани, с.Благодатівка, с.Гончарів, с.Сірники, с.Любешка Львівського району  
Львівської області;

с.Великі Глібовичі, с.Волощина, с.Підмонастир Львівського району Львівської  
області.

**З 01.01.2024р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:**

- м. Бібрка
- с.Шпильчина
- с.Суходіл
- с. Лопушна
- с.Вільховець
- смт. Нові Стрілища
- с. Старі Стрілища
- с. Лінія

**З 01.01.2025р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:**

- с. Бертишів
- с. Кнісело
- с. Орішківці
- с. Сенів
- с. Соколівка
- с. Ходорківці
- с. Кологори
- с. П'ятничани

Протягом 2026 року планується оновити **нормативно грошову оцінку, щоб ввести в дію з 01.01.2027 року** населених пунктів:  
с.Стрілки, с.Малі Ланки,с. Волове,с. Мостище, с. Стоки, с. Вілявче,с. Романів  
Львівського району Львівської області.

Запровадження ринку землі за умови оформлення права власності на землю с

вирішальним для успішного формування земельних відносин і сприяє ефективному землекористуванню та проведенню робіт з охорони земель зі сторони землевласників, стабільному надходженню земельного податку до бюджету та економічного розвитку громади у цілому.

Отримання одноразового доходу від продажу землі дасть змогу спрямувати кошти на здійснення програм соціально-економічного розвитку та збільшити фінансування соціальної сфери.

Встановлюється обов'язок сплатити втрати сільськогосподарського виробництва у випадку зміни цільового призначення земельної ділянки с/г призначення (крім віднесення їх до земель лісгосподарського призначення природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення) у розмірі 30% від різниці між нормативною грошовою оцінкою ділянки зі зміненим призначенням і попереднім.



	2025р План	2025р виконання	%
Земельний податок з юридичних осіб	<b>1600000,00</b>	<b>1680231,28</b>	<b>105,01</b>
Орендна плата з юридичних осіб	<b>5000000,00</b>	<b>4701955,70</b>	<b>81,63</b>
Земельний податок з фізичних осіб	<b>1950000,00</b>	<b>1503977,69</b>	<b>77,13</b>
Орендна плата з фізичних осіб	<b>1900000,00</b>	<b>1823549,58</b>	<b>95,98</b>

**Земельним відділом містобудування архітектури земельних відносин та інфраструктури у 2025 році було сформовано та видано 31 423 податкових повідомлень на нарахування земельного податку та отримання боргу.**



Протягом 2025 року надійшли кошти від продажу земельних ділянок:

	2025р План	2025р виконання	%
Продаж земельних ділянок	1800 000,00	1256272,90	69,79

Розпочали роботу в громаді – з детінізації і легалізації. Закупили програму «Феодал», яка в січні 2025 році була оновлена для проведення аудиту земель сільськогосподарського призначення та реального стану використання земель і перевірити їх реальний стан на місцевості. До складу робочих груп включити не лише працівників місцевої громади та фахівців Держгеокадастру, податкової служби, поліції.

Інвентаризація усіх земель потребує більше фінансів не витрачаючи державних коштів проінспектувати всі землі на території громади.

**Замовлено та отримано НГО на 2025 рік для оподаткування орендованих земельних ділянок на 1054 договори оренди.**

Видано **421 витягів з державного земельного кадастру** згідно поданих звернень громадян.

Звернення громадян забезпечують постійний зв'язок між органами місцевого самоврядування та громадянами, надають можливість через проблеми окремого заявника бачити проблему МТГ в цілому. Тому робота зі зверненнями громадян у відділі архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради буде й надалі пріоритетною у повсякденній діяльності та спрямованою лише на поліпшення якості розгляду звернень громадян та безумовне виконання вимог законодавства про звернення громадян.

Протягом 2025 року відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради розглянуто 31 питання, порушених у зверненнях громадян та опрацьовано 116 листи від підприємств, установ, організацій тощо.

Відділ архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради надав пропозиції щодо резервування земельних ділянок для створення громадських пасовищ вийшов термін резервування станом на 1.02.25р рішення втратили чинність

Потрібно прийняти рішення щодо резервування громадських пасовищ терміном на певний період або перевести до земель запасу Бібрської міської ради.

Відділом опрацьовано та розглянуто 315 заяв, щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості); надання в оренду або постійне користування земельних ділянок; внесення змін до існуючих договорів оренди земельних ділянок; заключення нових договорів оренди земельних ділянок; затвердження технічної документації із землеустрою.



Використання земель визначених комплексним планом, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території, підлягають внесенню до містобудівного кадастру в порядку, встановленому Законом України «Про Державний земельний кадастр» З 01.09.2020 року видача містобудівних умов та обмежень, а також будівельних паспортів забудови земельної ділянки проводиться виключно із застосування Електронного кабінету/Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ).



**Єдина державна електронна система у сфері будівництва (далі – електронна система)** – єдина інформаційно-телекомунікаційна система у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік, та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, з метою отримання визначених Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» послуг у сфері будівництва.

**Електронна система складається з:**

1. Реєстру будівельної діяльності;
2. Електронного кабінету користувача електронної системи (далі – електронний кабінет);
3. Порталу електронної системи.

**Функціональні можливості автоматизованого робочого місця**

Серед основних функціональних можливостей АРМ Працівника органу містобудування та архітектури необхідно відмітити наступні:

- ⌚ Наявність вбудованого функціоналу для швидкого та зручного створення в

системі різних документів, в тому числі Будівельних паспортів, Містобудівних умов та обмежень та Листів про те, що МУО не надаються.

🕒 Можливість присвоєння кожному документу статусу в залежності від того, на якій стадії створення він знаходиться (в тому числі документів зі статусом «Чернетка», робота над заповненням яких може бути продовжена в будь-який зручний момент).

🕒 Ведення 3-х окремих реєстрів для усіх доданих до системи документів (кожен реєстр відповідає своєму типу документу), що дозволяє полегшити та систематизувати роботу з великими обсягами документації.

🕒 Зручний та швидкий пошук документів у реєстрах за різними параметрами з використанням поля «Пошук» та спеціальної системи фільтрів;

🕒 Реєстри по статусу документа.

🕒 Здійснення експорту інформації з реєстрів у зручні електронні формати, в тому числі CSV, XLS та PNG.

🕒 Відображення актуальних статистичних даних щодо кількості доданих до системи документів та чернеток.

В АРМ працівника органу містобудування та архітектури присутній функціонал, який дає можливість взаємодіяти з ДП Дія. Це дає змогу швидко вносити нові БП та МУО в реєстр та ефективно використовувати систему ЄДЕССБ.

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видаються для проектування конкретного об'єкта будівництва (будинку, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплексів, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури) на конкретній території, що може складатися з однієї або декількох земельних ділянок.



Протягом 2025 року внесено до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва 3 будівельних паспортів для будівництва і обслуговування будівель (житлових і садових), 2 відмови будівельних паспортів для будівництва і обслуговування будівель (житлових і садових).

Видано 1 містобудівні умови і обмеження мотель Бібрка та в системі 6 відмов про те, що містобудівні мови і обмеження не надаються: Стрілки, Стоки, Вілявче, Бібрка, Бібрка, Бібрка.

Розглянуто 12 детальних планів території та 2 звітів SEO зоокрема:

9 ДПТ для ведення ОСГ для будівництва та обслуговування житла господарських будівель і споруд надано на доопрацювання. Відповідно Постанови Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року №690 відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради присвоєння, зміна, коригування, анулювання адреси об'єкта будівництва та об'єкта нерухомого майна здійснюється через ЄДЕССБ.

Надано Висновок про можливість /неможливість розміщення на земельній ділянці виробних

потужностей підприємств, переміщених (евакуйованих) із зони бойових дій або об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або інших об'єктів для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, або інших об'єктів визначених пунктом 9-3 Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Нове будівництво комплексу зберігання зерна за адресою :Львівська область Львівський район Бібрська територіальна громада за межами с. Ходорківці.

- У 2025 році відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури надано доступ до ще одного функціоналу Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва — АРМ уповноваженої особи з верифікації даних. Цей модуль включає в себе пророблену роботу з верифікацію вулиць та будинків, картографування вулиць та будинків.

- 92% опрацьовано; 85,5 % верифіковано ; 6,5% адрес потребують уточнення.

Це в свою чергу покращить роботу з видачі витягів про присвоєння адрес об'єктам будівництва.

Адреса об'єктам будівництва присвоюється відповідно до ст.26<sup>1</sup> -26<sup>5</sup> Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 р. №690.

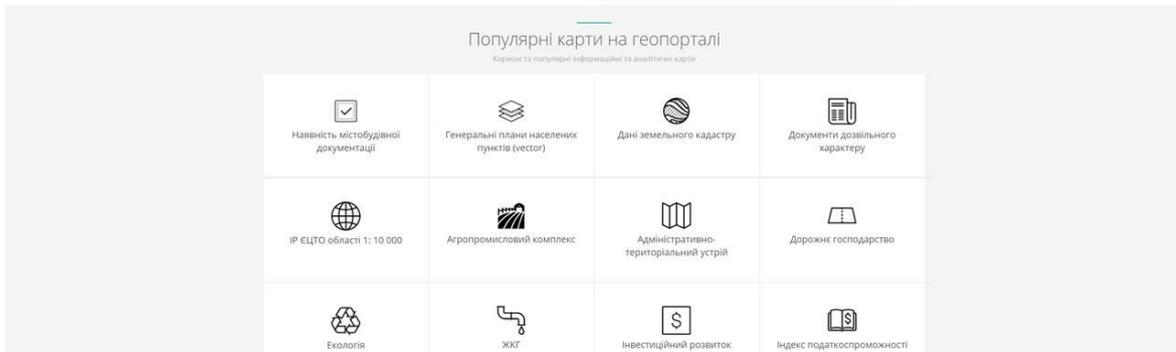
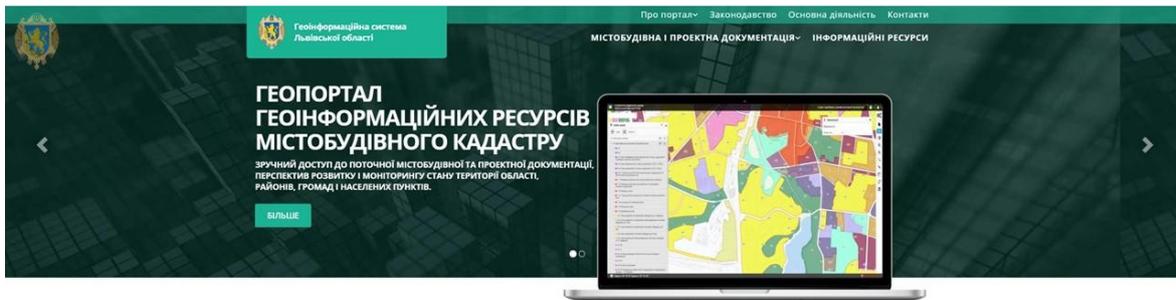
Адреса об'єкту будівництва присвоюється за вибором замовника будівництва:

- під час надання будівельного паспорта забудови земельної ділянки або містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки (МУО);
- після отримання права на виконання будівельних робіт; після прийняття об'єкта в експлуатацію.

Протягом 2025 року було надано 28 витягів про присвоєння адреси об'єктам будівництва (Бібрка - 10, Стрілки - 2, Волове - 1, Лопушна - 1, Шпильчина - 2, Вілявче - 2, Любешка - 1, Лани - 2, Свірж - 1, Під'ярків - 1, Репехів - 1, Мостище - 1, Малі Ланки - 1, Старі Стрілища - 1, СТ Металіст - 1, СТ Вишневий Сад - 1) та 4 відмови у присвоєнні адреси.



Протягом 2025 року відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури пророблена робота з актуалізації детальних планів населених пунктів Бібрської територіальної громади. Інформація про наявність/відсутність детального плану, розробника містобудівної документації, номер та дату рішення про затвердження детального плану населеного пункту внесена до геопорталу містобудівного кадастру Львівської області та оприлюднена на веб-сайті за посиланням: <https://gis.loda.gov.ua/>



## **Порядок внесення проєктів детальних планів територій (ДПТ) та генеральних планів сіл і селищ до Містобудівного кадастру на державному рівні (МБКД)**

### **1. Підготовчий етап**

- прийняття рішення про початок розроблення;
- внесення рішення до МБКД замовником;
- формування завдання на розроблення з визначенням компонентів МБД та меж розроблення (з можливістю ручного задання геометрії або автоматичного визначення меж системою);
- внесення інформації про закупівлю;
- укладення та підписання договору на розроблення між замовником і розробником.

***Звернуто увагу, що завдання після реєстрації не підлягає коригуванню.***

### **2. Основний етап — проєкт МБД**

Розробник:

- завантажує базу геоданих та проходить її валідацію;
- додає всі передбачені розділи проєкту;
- завантажує графічні матеріали та робочі документи;
- формує проєкт до підпису.

***Проєкт підписується КЕП розробника і замовника після успішної валідації геоданих.***

### **3. Громадські обговорення та погодження**

- оприлюднення повідомлення про проведення громадських слухань;
- внесення протоколу громадських обговорень;
- формування протоколу архітектурно-містобудівної ради (за наявності);
- внесення матеріалів СЕО (у разі розроблення);
- підготовку протоколу врахування зауважень і звіту їх опрацювання.

### **4. Внесення змін**

Передбачено механізм створення нової редакції проєкту МБД у разі:

- врахування зауважень;
- технічних виправлень;
- уточнення матеріалів проєкту.

**Оновлена редакція проходить повторну валідацію та підписання.**

### **5. Завершальний етап**

- реєстрація даних у Державному земельному кадастрі;
- завантаження рішення про затвердження МБД;
- реєстрація метаданих у НІГД;
- повне завершення внесення документації до МБКД.

Прийнято рішення Бібрської міської ради від 13.06.2025 року №6088 «Про розроблення комплексного плану просторового розвитку території Бібрської міської територіальної громади».

Роки реалізації :

-короткострокового періоду - до 2030 року;

-середньострокового періоду - з 2031 року по 2041 рік;

Довгострокової перспективи - після 2041 року.



**Комплексний план розробляється на всю територію територіальної громади.** Комплексний план передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами.

Комплексний план розробляється та затверджується з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів та з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади.

Комплексний план включає планувальні рішення щодо перспективного використання всієї території територіальної громади, а також:

- генеральний план населеного пункту - адміністративного центру територіальної громади;

- генеральні плани населених пунктів та детальні плани території у межах території територіальної громади, затверджені до прийняття комплексного плану, які відповідно до цієї статті визнані такими, що відповідають вимогам законодавства, узгоджуються з планувальними рішеннями комплексного плану і підлягають включенню до нього;

- генеральні плани населених пунктів у межах території територіальної громади, необхідність розроблення яких встановлена рішенням про затвердження комплексного плану (включаються до складу комплексного плану одночасно з їх затвердженням);

планувальні рішення генеральних планів інших населених пунктів та детальних планів територій у межах території територіальної громади в обсязі, визначеному Кабінетом Міністрів України;

детальні плани території у межах території територіальної громади (включаються до складу комплексного плану одночасно з їх затвердженням);

- межі функціональних зон усієї території територіальної громади з вимогами до

забудови та ландшафтної організації таких зон (плани зонування територій населених пунктів у межах території територіальної громади розробляються у складі генеральних планів та включаються до складу комплексного плану одночасно із затвердженням відповідних генеральних планів);

- історико-архітектурні опорні плани історичних ареалів населених пунктів, внесених до Списку історичних населених місць України (включаються до складу комплексного плану як невід'ємні складові генеральних планів відповідних населених пунктів).

До складу комплексного плану обов'язково включаються планувальні рішення детальних планів територій (у тому числі формування земельних ділянок), на яких планується розміщення:



Комплексний план просторового розвитку території громади – це документ, який дає можливість перетворити бачення щодо майбутнього громади в інструмент управління її розвитком. Він вирішує у межах території усієї громади питання:

- визначення функції території
- забезпечення соціальною, транспортною та інженерною інфраструктурою
- формування сприятливого середовища для мешканців
- створення умов для розвитку місцевого бізнесу та залучення інвестицій.

**В процесі розроблення комплексного плану до того ж інвентаризуються ресурси громади, земельні, лісові, водні, надра, а це одна із передумов їх ефективного та раціонального використання. В результаті – розкриваються нові можливості та потенціал громади, відбувається економічне зростання та збільшення дохідної частини місцевих бюджетів.**



Сталий розвиток території, як процес якісних змін, повинен бути спрямований на підвищення рівня якості життя та зайнятості населення на основі реалізації комплексу екологічних, соціальних і економічних заходів державного, регіонального та місцевого рівнів, стабільне соціально-економічне зростання, підвищення ефективності економіки. Основними завданнями сталого розвитку є:

- Створення підприємств, які саморозвиваються на підставі формування економічного обороту місцевих ресурсів у результаті підвищення економічної активності населення, відродження традиційних та розвиток нових виробництв, розвиток ринкового процесу та відповідних виробничо-збутових зв'язків.

- Підвищення привабливості проживання населення в населеному пункті, вдосконалення послуг житлово-комунального господарства, а саме: водопровідно-каналізаційної мережі, вулично-дорожньої мережі, мережі з видалення та утилізації побутових відходів, а також структури цивільного захисту населення.

- Розвиток місцевого самоврядування до формування соціально-організованого та відповідального громадянського суспільства.

Слід зазначити, що місто Бібрка включено до Переліку історичних місць України (Постанова КМУ від 26 липня 2001 року №878 «Про затвердження списку історичних населених місць України»), тому місто має історико-архітектурний опорний план, згідно якого передбачається внесення змін до генерального плану міста.

Національним університетом «Львівська політехніка» під керівництвом проф., док. Арх. М.В.Бевза була розроблена науково-проектна робота «Дослідження етапів історичного розвитку і визначення меж історичного ареалу міста Бібрка». На засіданні Консультативної ради управління охорони культурної спадщини Львівської облдержадміністрації було розглянуто історико-архітектурний опорний план та проект історичного ареалу Львівської області, який замовила Бібрська міська рада. При роботі над проектом опрацьовані картографічні матеріали: карти ХУІІ-ХІХ ст., австрійські карти ХІХ ст. та інші матеріали

До Державного реєстру нерухомих пам'яток у Бібрській міській раді внесено :

6 пам'яток архітектури національного значення

61 пам'ятка архітектури місцевого значення

5 пам'яток історії

2 пам'ятки монументального мистецтва

Вирішення проблем у сфері охорони культурної спадщини можливе за умови розроблення та реалізації міської цільової програми охорони культурної спадщини.

Проведення паспортизації об'єктів культурної спадщини на території об'єднаної територіальної громади.

Забезпечення виконання першочергових протиаварійних та консерваційних робіт об'єктів культурної спадщини.

Забезпечення належних умов дотримання режимів використання об'єктів культурної спадщини, їх територій, зон охорони.

Основним пріоритетом є розробка проектної документації, проведення благоустрою території .

**На 2026 рік передбачено паспортизація пам'яток архітектури місцевого значення у сумі 160,00 тисяч гривень.**

**Виготовлення документації щодо винесення в натурі меж територій та об'єктів природно-заповідного фонду.**

**Начальник відділу містобудування,  
архітектури, земельних відносин  
та інфраструктури виконавчого комітету  
Бібрської міської ради**

**Оксана КРУШЕЛЬНИЦЬКА**