



**УКРАЇНА**  
**Бібрська міська рада**  
**Львівського району Львівської області**  
**XLIII сесія VIII скликання**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

**14 березня 2025 року**  
**м. Бібрка**

**№ 5971**

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення в оренду земельної ділянки  
для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування  
Якушину Юрієві - Вікторові Миколайовичу**

Розглянувши заяву Якушина Юрія - Віктора Миколайовича жителя сщ. Нові Стрілища, з питань затвердження проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування у сщ. Нові Стрілища, ознайомившись з представленими матеріалами та документами (проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 134, 184, 186 Земельного Кодексу України, ст. 373, 374 Цивільного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бібрська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

- 1.** Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування у сщ. Нові Стрілища.
- 2.** Залишити в комунальній власності земельну ділянку (кадастровий номер 4621555900:03:005:0096) площею 0,1524 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ 03.13) у сщ. Нові Стрілища, вул. Шевченка, 48.
- 3.** Провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Бібрською міською радою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
- 4.** Надати Якушину Юрієві - Вікторові Миколайовичу в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4621555900:03:005:0096) площею 0,1524 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (КВЦПЗ 03.13) у сщ. Нові Стрілища, вул. Шевченка, 48 терміном на 49 років з розміром орендної плати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 5.** Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти договір оренди земельної ділянки із Якушином Юрієм - Віктором Миколайовичем на умовах, визначених в п. 4.
- 6.** Зобов'язати Якушина Юрія - Віктора Миколайовича:
  - укласти з Бібрською міською радою договір оренди землі;
  - зареєструвати право оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України;
  - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
  - забезпечити збереження та вільний доступ до інженерних мереж, що знаходяться на земельній ділянці та не перешкоджати у користуванні землями загального користування розташованих на прилеглий території.
- 7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

**Бібрський міський голова \_\_\_\_\_ Роман Гринус**