



УКРАЇНА
БІБРСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛЬВІВСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ
№ 32

17 лютого 2025 року

**Про роботу відділу містобудування, архітектури,
земельних відносин та інфраструктури
виконавчого комітету Бібрської міської ради**

Заслухавши звіт начальника відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради О.Крушельницької про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради, на виконання рішення виконавчого комітету Бібрської міської ради “Про затвердження плану роботи виконавчого комітету Бібрської міської ради на 2025 рік” від 02 грудня 2024 року №145, відповідно до Регламенту виконавчого комітету Бібрської міської ради затвердженого рішенням виконавчого комітету №17 від 16.01.2021 року, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

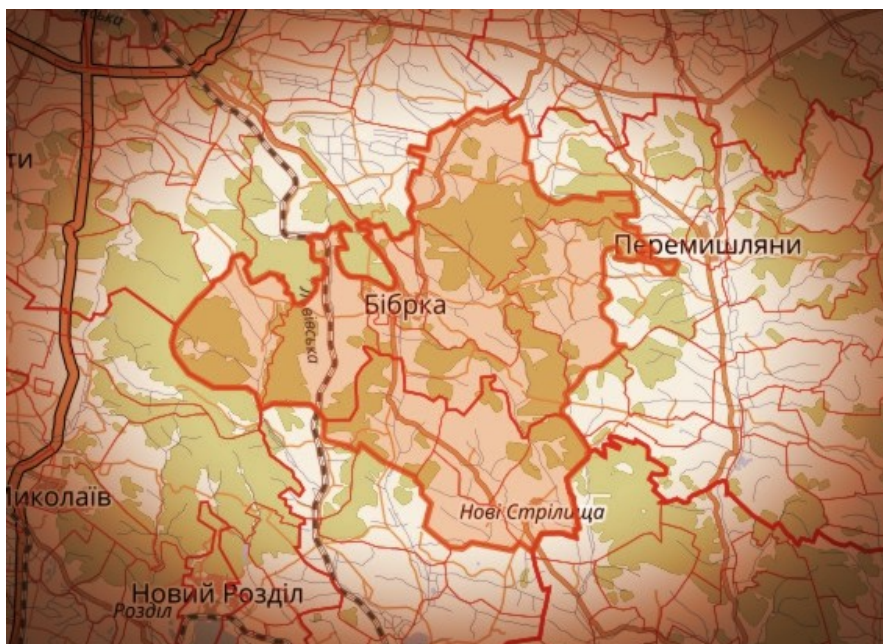
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВИРІШИВ:

1. Звіт про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради взяти до відома (додається).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на керуючого справами (секретаря) виконавчого комітету Світлану ОХРИМОВИЧ.

Бібрський міський голова

Роман ГРИНУС

**Звіт
про роботу відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та
інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради**



Бібрська міська об'єднана територіальна громада утворена у 2019 році шляхом добровільного об'єднання Бібрської міської ради, Великоглібовицької сільської ради, Ланівської сільської ради, Романівської сільської ради, Свірзької сільської ради та Стрільківської сільської ради, Новострілищанської сільської ради, Соколівської сільської ради, Суходільської сільської ради.

Адміністративним центром територіальної громади є місто Бібрка, в якому розміщений орган місцевого самоврядування.

Територіальна громада має єдиний представницький орган – Бібрську міську раду.

Територія громади займає площу - **43733,8000га**

Населення громади станом на 01.01.2025 року становить -**18 343** чоловік.

Площа земель запасу складає - **8908,2434га**.

Сільськогосподарські підприємства- **2045,1294га**

Громадяни, яким надані земельні ділянки у власність- **20195**

Промислові та інші підприємства- **74,9548га**

Лісогосподарські підприємства -**16052,2142га**

Водогосподарські підприємства -**2,0000г**.

Головним завданням щодо подальшого розвитку земельних відносин у Бібрській міській об'єднаній територіальній громаді буде:

- забезпечення безперешкодної реалізації громадянами, юридичними особами та державою права власності на землю;
- створення умов для рівноправної участі територіальної громади у розвитку ринку землі;

- забезпечення населення земельними ділянками для індивідуального житлового будівництва.

Вирішення цих питань можливе лише за умови проведення землевпорядних робіт і заходів, які спрямовані на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території населених пунктів громади.

Метою проведення інвентаризації земель населених пунктів є створення інформаційної бази для ведення державного земельного кадастру, регулювання земельних відносин, раціонального використання й охорони земельних ресурсів, ефективного та об'єктивного оподаткування.

Обліковим об'єктом інвентаризації є земельна ділянка, що знаходиться у власності або користуванні юридичних та фізичних осіб, або не надана у користування. Необхідно виконати інвентаризацію усіх категорій земель у межах громади.

За результатами інвентаризації буде створено достовірну інформаційну базу для здійснення повного справляння плати за землю, підтвердження прав на землю суб'єктів земельних відносин.

На виконання у 2025 році заходів завдань «Регіональної програми розвитку містобудівного кадастру та просторового планування на 2021-2025 роки» наданні для опрацювання пропозиції щодо надання субвенції із обласного бюджету для проведення інвентаризації перелік населених пунктів рекомендовані: с.Бертишів, с.Кнісело, с.Орішківці, с.Сенів, с. Соколівка, с.Ходорківці.

За результатами інвентаризації водних об'єктів які перебувають у комунальній власності проведено обстеження водних об'єктів які свідчать про фактичне не цільове використання земельної ділянки з порушенням вимог земельного законодавства України, Закону України «Про охорону земель». Здійснено 17 актів обстеження земельних ділянок.

Проведення вищезгаданих та інших землевпорядних робіт потребує відповідного фінансування. За такої умови потрібен ефективний організаційно-економічний механізм реалізації основних вимог реформування земельних відносин у встановлені строки, а також їх фінансове забезпечення за рахунок місцевих бюджетів, коштів землекористувачів і землевласників, інших джерел фінансування, не заборонених законодавством.

Враховуючи вище наведене, в 2024 році через аукціон було укладено договір оренди на земельну ділянку для рибогосподарських потреб площею 9,39 га (кадастровий номер 4623386000:02:000:0426) в с. Романів (орендар Хомишин Володимир Миронович) терміном на 20 років і сума орендної плати на 2025 рік становить **505 232,11 грн.**

Розроблена документація ставка площею 1,2230га, який розташований за межами смт Нові Стрілища Бібрської міської ради Львівського району Львівської області кадастровий номер 4621555900:07:000:0005) (2,5950га) подана на аукціон.

Основні проблемні питання:

-не виготовлена землевпорядна документація під деякими об'єктами комунальної власності;

-потреба у поновленні існуючих та необхідність розроблення генеральних планів населених пунктів громади, у зв'язку з чим ускладнена процедура надання земельних ділянок під містобудівну діяльність.

-потреба в оновленні планово-картографічних матеріалів земель населених пунктів громади;

В основі нормативної грошової оцінки земельної ділянки – **рентний дохід.** Для спрощеного розуміння, рентний дохід - це по суті ті гроші, які можна виручити від найбільш ефективного використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

1. функціональне використання земельної ділянки;
2. місцезнаходження земельної ділянки;
3. якість ґрунту;

4. екологічна ситуація;
5. інші фактори.

Кожного року нормативна грошова оцінка підлягає **обов'язковій індексації** з урахуванням показників інфляції минулого року. Відповідальним за індексацію нормативної грошової оцінки є Держгеокадастр України та його місцеві підрозділи, Перемишлянський та Жидачівський Держгеокадастри, які проіндексують нормативну грошову оцінку для надання заінтересованим особам (податкова, громадяни, організації) до 15-го січня кожного року.

Відповідно, значення коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель і земельних ділянок за 2024 рік становить 1,12.

Нормативна грошова оцінка зазвичай необхідна в наступних випадках:

1. для розрахунку земельного податку;
2. для розрахунку розміру орендної плати при оренді земельної ділянки;
3. для розрахунку втрат лісогосподарського та сільськогосподарського виробництва;
4. для розрахунку оплати державного мита під час оформлення договорів купівлі-продажу, міни, дарування земельної ділянки;
 - при спадкуванні земельної ділянки.



З 01.01.2020р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:
с.Стрільки, с.Малі Ланки,с. Волове,с. Мостище, с. Стоки, с. Вілявче,с. Романів
Львівського району Львівської області

З 01.01.2022р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:
с. Свірж, с. Глібовичі, с.Копань, с. Задубина, с.Підвисоке, с.Грабник, с.Мивсева
Львівського району Львівської області ;

с. Лани, с.Благодатівка, с.Гончарів, с.Сірники, с.Любешка Львівського району
Львівської області;

с.Великі Глібовичі, с.Волощина, с.Підмонастир Львівського району Львівської
області.

З 01.01.2024р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:

- м. Бібрка
- с.Шпильчина
- с.Суходіл
- с. Лопушна
- с.Вільховець
- смт. Нові Стрілища

с. Старі Стрелища

с. Лінія

З 01.01.2025р. діє оновлена нормативна грошова оцінка населених пунктів:

с. Бертишів

с. Кнісело

с. Оршківці

с. Сенів

с. Соколівка

с. Ходорківці

с. Кологори

с. П'ятничани

Запровадження ринку землі за умови оформлення права власності на землю є вирішальним для успішного формування земельних відносин і сприяє ефективному землекористуванню та проведенню робіт з охорони земель зі сторони землевласників, стабільному надходженню земельного податку до бюджету та економічного розвитку громади у цілому.

Отримання одноразового доходу від продажу землі дасть змогу спрямувати кошти на здійснення програм соціально-економічного розвитку та збільшити фінансування соціальної сфери.

Встановлюється обов'язок сплатити втрати сільськогосподарського виробництва у випадку зміни цільового призначення земельної ділянки с/г призначення (крім віднесення їх до земель лісгосподарського призначення природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, земель історико-культурного призначення) у розмірі 30% від різниці між нормативною грошовою оцінкою ділянки зі зміненим призначенням і попереднім.



			2024р	2024р	%
		План	виконання		
Земельний	податок	з 1400000,00		1472468,91	105,18
юридичних осіб					
Орендна	плата	з 4250000,00		4081354,96	96,03
юридичних осіб					

Земельний податок з фізичних осіб	з	1850000,00	1424484,73	77,00
Орендна плата з фізичних осіб	з	900000,00	1493822,31	165,98

Земельним відділом містобудування архітектури земельних відносин та інфраструктури у 2024 році було сформовано та видано 22 678 податкових повідомлень на нарахування земельного податку та отримання боргу.



Протягом 2024 року надійшли кошти від продажу земельних ділянок :

	План	2024р виконання	2024р %
Продаж земельних ділянок	3 600 000,00	2 989 079,66	83,03

Розпочали роботу в громаді – з детінізації і легалізації. Закупили програму «Феодал», яка в січні 2025 році була оновлена для проведення аудиту земель сільськогосподарського призначення та реального стану використання земель і перевірити їх реальний стан на місцевості. До складу робочих груп включити не лише працівників місцевої громади та фахівців Держгеокадастру, податкової служби, поліції.

Інвентаризація усіх земель потребує більше фінансів не витрачаючи державних коштів проінспектувати всі землі на території громади.

Замовлено та отримано НГО на 2025 рік для оподаткування орендованих земельних ділянок на 647 договорів оренди.

Видано **643 витягів з державного земельного кадастру** згідно поданих звернень громадян.

Звернення громадян забезпечують постійний зв'язок між органами місцевого самоврядування та громадянами, надають можливість через проблеми окремого заявника бачити проблему ОТГ в цілому. Тому робота зі зверненнями громадян у відділі архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради буде й надалі пріоритетною у повсякденній діяльності та спрямованою лише на поліпшення якості розгляду звернень громадян та безумовне виконання вимог законодавства про звернення громадян.

Протягом 2024 року відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради розглянуто **63 питання, порушених у зверненнях громадян та опрацьовано 223 листи від підприємств, установ, організацій тощо.**

Відділ архітектури, містобудування, земельних відносин та інфраструктури

виконавчого комітету Бібрської міської ради надав пропозиції щодо резервування земельних ділянок для створення громадських пасовищ вийшов термін резервування станом на 1.02.24р рішення втратили чинність

Потрібно прийняти рішення щодо резервування громадських пасовищ терміном на певний період або перевести до земель запасу Бібрської міської ради.

Відділом опрацьовано та розглянуто 289 заяв, щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості); надання в оренду або постійне користування земельних ділянок; внесення змін до існуючих договорів оренди земельних ділянок; заключення нових договорів оренди земельних ділянок; затвердження технічної документації із землеустрою.

За звітний період відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради виконувались роботи по забезпеченню функціонування у сфері містобудування та земельних відносин на території Бібрської міської територіальної громади відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Земельного Кодексу України» рішення VII позачергової сесії VIII скликання Бібрської міської ради від 13.05.2021 р. №896 «Про затвердження Положення про відділ містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради».

Відділ будував і виконував свою роботу у відповідності до регламенту роботи виконавчого комітету Бібрської міської ради та затверджених посадових інструкцій працівників відділу.



Відповідно до Закону України від 17.10.2019 р. №199-IX “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва” та постанови КМУ від 23.06.2021 р. №681 Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» відділом створюється, реєструється та надається містобудівна документація виключно через Реєстр будівельної діяльності, а саме:

- Містобудівні умов та обмеження.
- Внесення змін до містобудівних умов та обмежень.
- Скасування містобудівних умов та обмежень.

- Видача листів про те, що містобудівні умови та обмеження не надаються.
- Внесення відомостей про містобудівні умови та обмеження (будівельні паспорти) до Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (що були видані до 01.09.2020).
- Будівельні паспорти забудови земельних ділянок.
- Внесення змін до будівельних паспортів.
- Повідомлення про відмову у наданні будівельних паспортів.
- Присвоєння, зміна, коригування адрес об'єктам нерухомого майна та об'єктам будівництва.
- Перевірка та підтвердження внесених відомостей органами ДАБК або через портал «Дія» при самостійному оформленні будівельних послуг замовниками будівництва документів, що були видані до запровадження ЄДЕССБ, в результаті чого створення наступних документів.
- Реєстр рішень про переведення (відмову) дачного чи садового будинку у жилий.

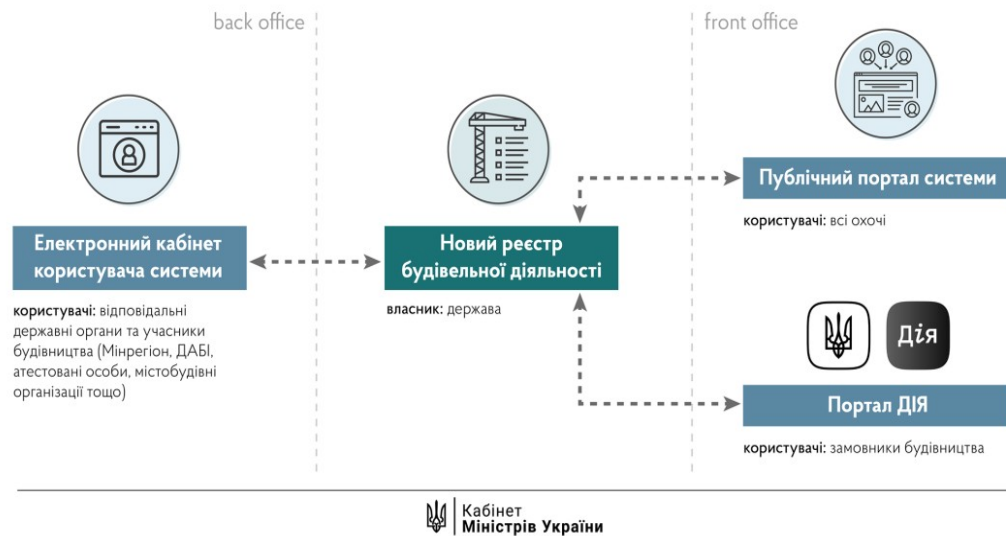
З 01.09.2020 року видача містобудівних умов та обмежень, а також будівельних паспортів забудови земельної ділянки проводиться виключно із застосування Електронного кабінету/[Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва \(ЄДЕССБ\)](#).

Єдина державна електронна система у сфері будівництва (далі – електронна система) – єдина інформаційно-телекомунікаційна система у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік, та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, з метою отримання визначених Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» послуг у сфері будівництва.

Електронна система складається з:

- Реєстру будівельної діяльності;
- Електронного кабінету користувача електронної системи (далі – електронний кабінет);
- Порталу електронної системи.

ЄДИНА ДЕРЖАВНА СИСТЕМА У СФЕРІ БУДІВНИЦТВА



Відповідно Постанови Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року №690 відділом містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури виконавчого комітету Бібрської міської ради присвоєння, зміна, коригування, анулювання адреси об'єкта будівництва та об'єкта нерухомого майна здійснюється через ЄДЕССБ.

Адреса об'єкту будівництва присвоюється за вибором замовника будівництва:

- під час надання [будівельного паспорта забудови земельної ділянки](#) або містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки (МУО);
- після отримання [права на виконання будівельних робіт](#);
- після [прийняття об'єкта в експлуатацію](#).
-

Адреса об'єкта будівництва, адреса об'єкта нерухомого майна – унікальна структурована сукупність реквізитів, яка використовується для ідентифікації об'єкта та визначення місця його розташування на місцевості.

Адреса об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна не присвоюється тимчасовим спорудам, а також лінійним об'єктам інженерно-транспортної інфраструктури, перелік яких визначається Мінрегіоном.

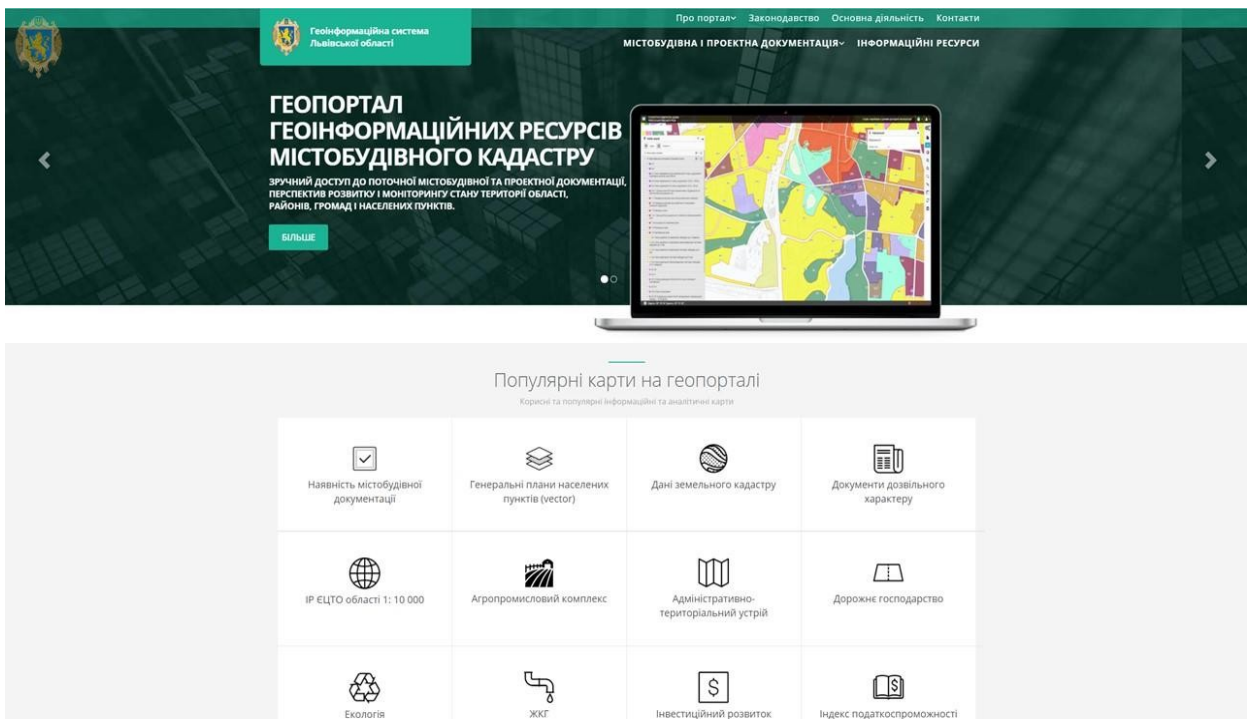
Відповідно до рішення сесії Бібрської міської ради «Про затвердження переліку адміністративних послуг, що надаються через Центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Бібрської міської ради» відділом містобудування, архітектури, земельних ресурсів та інфраструктури надаються адміністративні послуги, по яких підготовлені та розроблені інформаційні та технологічні картки.

За звітний період відділом були опрацьовані заяви та листи, по яких були надані наступні адміністративні послуги:

- будівельних паспортів забудови земельних ділянок – 25 через Єдину державну електронну систему у сфері будівництва та ще 4, які подалися на підтвердження через відповідний модуль ЄДЕССБ сертифікованими архітекторами-проектувальниками;
- містобудівних умов та обмежень – 2;
- паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності – 4;
- витягів з реєстру будівельної діяльності щодо інформації про присвоєння адрес – 39.

На виконання вимог Закону України «Про національну інфраструктуру геопросторових даних» відділом проведена реєстрація головного спеціаліста відділу містобудування, архітектури, земельних ресурсів та інфраструктури на порталі Національної інфраструктури геопросторових даних для подальшого наповнення порталу набором геопросторових даних Бібрської територіальної громади, що визначені законом.

Геоінформаційна система (ГІС) – сучасна комп'ютерна технологія, що дозволяє поєднати модельне зображення території (електронне відображення карт, схем, космо-, аерозображень земної поверхні) з інформацією табличного типу (різноманітні статистичні дані, списки, економічні показники тощо). Геопортал включає різні тематичні шари та розділи геопросторових даних від містобудівної документації до точкових об'єктів соціальної інфраструктури. ГІС стане платформою для отримання швидкої та якісної інформації у сфері планування і забудови територій, розвитку соціальної, інженерної й транспортної інфраструктури та багато іншого, оскільки така система дає можливість завантажувати та створювати n-кількість шарів.



Всю діючу містобудівну документацію розроблену протягом 2024 року підготовлено до публікації та внесено до геопорталу містобудівного кадастру Львівської області, яка оприлюднена на вебсайті за посиланням: <https://gis.loda.gov.ua/>

Розглянуто 25 детальних планів території та 6 звітів СЕО зоокрема 5 детальних планів території для ведення ОСГ з метою зміни цільового призначення для будівництва та обслуговування житла господарських будівель і споруд затвердженні рішенням сесії. 6 детальних планів території зоокрема для ведення підприємницької діяльності із розробленими звітами про стратегічну екологічну оцінку Документів державного планування на доопрацюванні згідно поданих зауважень міністерств та департаментів.

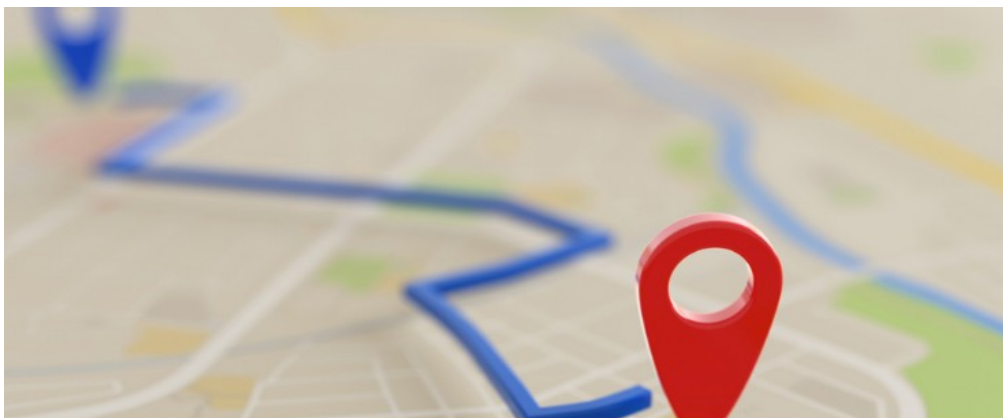


Відповідно до рішення Бібрської міської ради №3488 від 10.12.2021 року у 2025 році планується розроблення комплексного плану просторового розвитку території Бібрської міської ради.

Комплексний план розробляється на всю територію територіальної громади. Комплексний план передбачає узгоджене прийняття рішень щодо цілісного (комплексного) просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами.

До складу комплексного плану обов'язково включаються планувальні рішення детальних планів територій (у тому числі формування земельних ділянок).

В процесі розроблення комплексного плану до того ж інвентаризуються ресурси громади, земельні, лісові, водні, надра, а це одна із передумов їх ефективного та раціонального використання. В результаті – розкриваються нові можливості та потенціал громади, відбувається економічне зростання та збільшення дохідної частини місцевих бюджетів.



Впровадження нових базових реєстрів: ЄДРА та ЄДРБС

Запровадження ЄДРА та ЄДРБС дозволить зручніше надавати адміністративні послуги, ефективніше адмініструвати податки, що пов'язані з нерухомістю, швидко реалізо-

увати програми будівництва та відновлення будівель, проєкти інфраструктури, планування містобудування та розвитку житлового фонду.

Крім того, створення реєстрів полегшить роботу органів місцевого самоврядування за рахунок скорочення кількості проблем із даними про адреси та будівлі та зменшення кількості заяв, скарг та спорів щодо певних адрес.

У 2024 році головним спеціалістом відділу містобудування, архітектури, земельних відносин та інфраструктури зроблена верифікація вулиць всіх населених пунктів Бібрської територіальної громади. Всього нанесено 423 вулиці з нанесенням картографічних даних.

Верифікація складається з кількох кроків:

- ✓ верифікація назв вулиць
- ✓ додавання геометрії вулиць
- ✓ додавання історичних та синонімічних назв вулиць;
- ✓ додавання документів підтверджуючих існування адрес;
- ✓ верифікація номерів адрес (будівлі);
- ✓ в подальшому буде здійснено і верифікацію приміщень.

Таким чином, реєстр сприятиме підвищенню ефективності адміністрування податків на нерухоме майно, допоможе уникнути можливих невідповідностей у базах даних та забезпечить прозорість і справедливість у нарахуванні податків.



На вимогу [ЗАКОНУ УКРАЇНИ "Про стратегічну екологічну оцінку"](#) [Постанова КМУ від 2 травня 2023 р. № 430 "Про затвердження Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки"](#) головним спеціалістом відділу ведеться [Реєстр стратегічної екологічної оцінки](#).

Реєстр стратегічної екологічної оцінки — це електронна система стратегічної екологічної оцінки проєктів документів державного планування. Тобто оцінки ймовірних екологічних та соціально-економічних наслідків від реалізації різних сценаріїв довгострокового розвитку.

Громадськість може надіслати свої зауваження та пропозиції замовнику СЕО, контролювати їх врахування та аналізувати відповідні звіти, а ще оперувати об'єктивною та достовірною інформацією.

Тому якісне проведення СЕО дає можливість ухвалювати оптимальні рішення з

огляду на економічні, соціальні та екологічні принципи та пріоритети та його подальше впровадження. Значну роль під час проведення стратегічної екологічної оцінки відіграє широке залучення громадськості, що є запорукою збалансованості та ефективності прийняття рішень та подальшого впровадження їх у життя.

Протягом 2024 року головним спеціалістом відділу відбувся супровід п'яти документів державного планування по розробці стратегічної екологічної оцінки.

Весь процес відбувається на одній платформі Екосистема:

- подання в реєстр заяви про визначення обсягу СЕО;
- подання в реєстр Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- інформування відповідних державних органів щодо здійснення процедури СЕО шляхом надсилання проєктів державного планування для отримання зауважень і пропозицій;
- організація громадських обговорень;
- завантаження затвердженого документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку в реєстр.

Варто також звернути увагу, що нездійснення СЕО та порушення процедури СЕО є підставою для скасування рішень органів місцевого самоврядування про затвердження документів державного планування, визнання документів державного планування недійсними.

Відповідно до Закону України “Про оцінки впливу на довкілля” головним спеціалістом відділу ведеться реєстр з Оцінки впливу на довкілля. Протягом поточного року завантажено в систему ПОВІДОМЛЕННЯ про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля «Розчистка р. Суходілка з будівництвом водозабору для ставкового господарства в с. Суходіл».

Даний Реєстр вже працює на платформі ЕкоСистема. Документація, яка там розміщуватиметься, буде відкритою з урахуванням особливостей воєнного стану.

Відповідно до Закону України “Про оцінки впливу на довкілля” головним спеціалістом відділу ведеться реєстр з Оцінки впливу на довкілля. Протягом поточного року завантажено в систему ПОВІДОМЛЕННЯ про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля «Розчистка р. Суходілка з будівництвом водозабору для ставкового господарства в с. Суходіл».

Даний Реєстр вже працює на платформі ЕкоСистема. Документація, яка там розміщуватиметься, буде відкритою з урахуванням особливостей воєнного стану.



До Державного реєстру нерухомих пам'яток у Бібрській міській раді внесено :

6 пам'яток архітектури національного значення

61 пам'ятка архітектури місцевого значення

5 пам'яток історії

2 пам'ятки монументального мистецтва

Вирішення проблем у сфері охорони культурної спадщини можливе за умови розроблення та реалізації міської цільової програми охорони культурної спадщини.

Проведення паспортизації об'єктів культурної спадщини на території об'єднаної територіальної громади.

Забезпечення виконання першочергових протиаварійних та консерваційних робіт об'єктів культурної спадщини.

Забезпечення належних умов дотримання режимів використання об'єктів культурної спадщини, їх територій, зон охорони.

Основним пріоритетом відділу містобудування архітектури земельних відносин та інфраструктури є розробка проектної містобудівної документації на 2025-2030 роки.

**Начальник відділу містобудування,
архітектури, земельних відносин
та інфраструктури виконавчого комітету
Бібрської міської ради**

Оксана КРУШЕЛЬНИЦЬКА