

Розділ 10. Висновки щодо доцільності внесення змін до містобудівної документації

Назва населеного пункту	КАТОТТГ	Оцінка загального забезпечення сталого розвитку територій населених пунктів, відповідності тенденції розвитку Цілям Сталого Розвитку ООН	Аналіз розвитку територій (SWOT - аналіз)				Обґрунтування необхідності внесення змін у містобудівну документацію за результатами містобудівного моніторингу
			Сильні сторони	Слабкі сторони	Виклики	Ризики	
Бібрка	UA46060010010065439	Сильні сторони	Див. текстову частину	Див. текстову частину	Див. текстову частину	Див. текстову частину	Необхідно завершити генеральний план та внести зміни відповідно до вимог сьогодення
Шпильчина	UA46060010040092379	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	Можливість розвитку придорожного сервісу.	1.Відсутність води	Наявність території для інвестицій		Необхідно розробити генеральний план
Великі Глібовичі	UA46060010060074671	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	2.Висока міграція працездатного населення. Відсутнє полотно вулично-дорожньої мережі			Рекомендується використовувати існуючий генеральний план
Волощина	UA460600101100072152	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	Залізничне полотно присутнє	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.			Рекомендується розробити генеральний план
Підмонастир	UA4606001030002357	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	Залізничне полотно присутнє	1.Демографічний спад		Можливість підтоплення прилеглих територій	Необхідно оновити генеральний план
Романів	UA460600410340014624	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1. Розміщене на дорозі Т-14-19 2. Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	1.Незадовільне транспортне сполучення	Туристичний потенціал		Рекомендується використовувати існуючий генеральний план
Підгородище	UA46060010290060009	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Наявність генерального плану 2.Наявність території для інвестування	1.Висока міграція працездатного населення. 2.Незадовільне транспортне сполучення	Туристичний потенціал		Рекомендується оновити генеральний план
Під'ярків	UA46060010310074128	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1. Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	1.Незадовільне транспортне сполучення			Необхідно завершити генеральний план
Селиська	UA460600010360027910	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1. Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.			Необхідно оновити генеральний план
Свірж	UA46060010350041442	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Зручна транспортна доступність дорога Т-14-11 2.Туристичний потенціал	1.Відсутність залізничного сполучення 2.Слабкий розвиток туристичного бізнесу		Можливість підтоплення прилеглих територій	Необхідно завершити 1/3 генеральний план

Свіржзькі Глібовичі	UA46060010110043755	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Розвиток фермерських господарств	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.			Рекомендується оновити існуючий генеральний план
Стрільки	UA46060010420030257	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Зручна транспортна доступність дорога Т-14-11 2.Туристичний потенціал	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.	Туристичний потенціал		Необхідно оновити генеральний план
Вілявче	UA46060010080048622	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.		1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.			Необхідно розробити генеральний план
Волове		Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Розміщене на трасі трасі Т-1425.3.Розвиток фермерського господарства	1.Відсутність залізничного сполучення 2.Відсутність централізованого водопостачання та каналізування.			Рекомендується оновити існуючий генеральний план
Малі Ланки	UA46060010240071145	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Розміщене на трасі трасі Т-1425.3.Розвиток фермерського господарства	1.Висока міграція працездатного населення. 2.Незадовільне транспортне сполучення	Туристичний потенціал		Необхідно розробити генеральний план
Стоки	UA4606001010043829	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	Наявність ініціативних груп	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.	Туристичний потенціал	Відсутність оновленого генерального плану	Необхідно оновити генеральний план
смт. Нові Стрільця	UA46060010020068318	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Наявність територій для інвестування, створення нових підприємств, об'єктів придорожного сервісу. 2. Наявність великих територій для житлової садибної забудови (нових кварталів). 3. Наявність ініціативних груп. 4.Зручна транспортна доступність автомобільними шляхами. 5.Попит серед населення у використанні земельних ділянок під городництво.	1.Відсутність залізничного сполучення 2.Висока міграція працездатного населення 3.Відсутність сільськогосподарських угідь (під городництво) 4.Відсутність централізованого водопостачання та каналізування.	1.Використання незадіяних для містобудівних потреб земель під городництво 2. Продовження реформ в країні, що сприятиме покращенню інвестиційного клімату.		Необхідно завершити зміни в генеральний план.
Квітневе	UA460600101600550113	Створення приватних підприємств та фермерських господарств, які саморозвиваються в умовах ринкової економіки. Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1.Зручна транспортна доступність автомобільними шляхами 2.Розвиток фермерських господарств 3.Наявність великих територій для житлової садибної забудови	1.Відсутність залізничного сполучення 2.Відсутність централізованого водопостачання та каналізування.			Рекомендується оновити існуючий генеральний план
Лани	UA46060010200014776	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1. Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.	1.Розміщене на трасі трасі Т-1425.3.Розвиток фермерського господарства	Відсутність оновленого генерального плану	Рекомендується оновити існуючий генеральний план
Любешка	UA46060010230099292	Підвищення привабливості проживання населення шляхом вдосконалення сфери соціально-побутового обслуговування, вулично-дорожньої мережі, мережі збирання та утилізації побутових відходів.	1. Природно-ресурсний потенціал: сільськогосподарські угіддя	1.Демографічний спад 2.Висока міграція працездатного населення.	3.Розвиток фермерського господарства	Відсутність оновленого генерального плану	Рекомендується оновити існуючий генеральний план

