



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
XXXVI сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

04 липня 2024 року
м. Бібрка

№ 5357

Про деякі питання, пов'язані із приватизацією об'єктів, що належать до комунальної власності Бібрської міської ради

З метою забезпечення прозорості та відкритості наповнення місцевого бюджету, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 432 від 10.05.2018, постанови Кабінету Міністрів України «Зміни, що вносяться до постанови Кабінету Міністрів України № 432 від 10 травня 2018 року» № 579 від 18.07.2018, врахувавши рекомендації постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, керуючись ст. 25, 26, 47, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** Приватизація об'єктів нерухомого майна (крім житла та земельних ділянок), що належать до комунальної власності Бібрської міської ради (надалі - об'єкти комунальної власності), здійснюється шляхом продажу на аукціоні, у тому числі на аукціоні з умовами, аукціоні без умов, аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, аукціоні із зниженням стартової ціни, а також шляхом викупу у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» з урахуванням особливостей, встановлених цим та іншими рішеннями, що прийняті на виконання зазначеного закону.
- 2.** Перелік об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, затверджується Бібрською міською радою. У рішенні про затвердження переліку об'єктів, що підлягають приватизації, визначається період та спосіб приватизації об'єктів, включених до переліку. Включення нових об'єктів до затвердженого переліку на відповідний період здійснюється шляхом ухвалення окремого рішення щодо кожного об'єкта комунальної власності.
- 3.** Визначити Виконавчий комітет Бібрської міської ради Львівського району Львівської області органом приватизації комунальної власності Бібрської міської ради Львівського району Львівської області.
- 4.** Виконавчий комітет Бібрської міської ради Львівського району Львівської області, як орган приватизації, здійснює наступні повноваження:
 - 4.1.** Формує переліки об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації, та подає їх на затвердження міської ради.
 - 4.2.** Забезпечує підготовку до приватизації та приватизацію об'єктів комунальної власності.
 - 4.3.** Публікує переліки об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, на офіційному сайті Бібрської міської ради та в електронній торговій системі.
 - 4.4.** Виконує функції організатора аукціону або залучає на договірній основі суб'єктів господарювання для організації та/або проведення аукціонів, у тому числі в електронній формі (електронний аукціон).
 - 4.5.** Приймає рішення про приватизацію щодо кожного об'єкта комунальної власності, включеного міською радою до переліку об'єктів, що підлягають приватизації.
 - 4.6.** Укладає договори на проведення оцінки об'єктів приватизації у випадках, передбачених чинним законодавством.
 - 4.7.** Затверджує звіт про оцінку майна, виготовлений суб'єктом оціночної діяльності та рецензію на звіт про оцінку майна.
 - 4.8.** Затверджує умови продажу об'єкта малої приватизації, розроблені аукціонною комісією.

- 4.9. Затверджує текст інформаційного повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкта малої приватизації, розробленого аукціонною комісією.
- 4.10. Публікує інформаційне повідомлення про проведення електронного аукціону об'єкта малої приватизації та умови продажу на офіційному сайті міської ради та в електронній торговій системі відповідно до вимог чинного законодавства.
- 4.11. Забезпечує проведення аукціону.
- 4.12. Надає роз'яснення та консультації в межах повноважень щодо приватизації об'єктів комунальної власності.
- 4.13. Готує документи для укладення договору купівлі - продажу об'єкта приватизації.
- 4.14. Укладає договори купівлі - продажу комунального майна.
- 4.15. Контролює виконання умов договорів купівлі - продажу комунального майна.
- 4.16. Публікує інформацію про результати приватизації.
- 4.17. Приймає рішення про завершення приватизації.
- 4.18. Здійснює інші повноваження в сфері приватизації комунального майна Бібрської міської ради, передбачені чинним законодавством України та рішеннями Бібрської міської ради.
- 5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства.

Бібрський міський голова _____ **Роман Гринус**