



УКРАЇНА
Бібрська міська рада
Львівського району Львівської області
XXXIII сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я

01 березня 2024 року

№ 5029

м. Бібрка

**Про затвердження технічної документації
з метою передачі в оренду земельної ділянки
для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних
будівель та споруд будівельних організацій та підприємств
Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛеоБрук +»**

Розглянувши заяву директора ТзОВ «ЛеоБрук +» Чорного А.А., з питань затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств у м. Бібрка, ознайомившись з представленими матеріалами та документами (технічна документація, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку), врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та архітектури, керуючись ст. 12, 93, 122, 123, 134, 184, 186 Земельного Кодексу України, ст. 373, 374 Цивільного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бібрська міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств у м. Бібрка.
- 2.** Залишити в комунальній власності земельну ділянку (кадастровий номер 4623310300:08:000:0622) площею 0,9492 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) у м. Бібрка, вул. Шевченка, 88.
- 3.** Провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку за Бібрською міською радою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
- 4.** Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛеоБрук +» в оренду земельну ділянку (кадастровий номер 4623310300:08:000:0622) площею 0,9492 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (КВЦПЗ 11.03) у м. Бібрка, вул. Шевченка, 88, терміном на 25 років, встановивши орендну плату за землю 3 % від нормативної грошової оцінки.
- 5.** Доручити Бібрському міському голові в установленому порядку відповідно до законодавства укласти договір оренди земельної ділянки із Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛеоБрук +» на умовах, визначених в п. 4.
- 6.** Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛеоБрук +»:
 - укласти з Бібрською міською радою договір оренди землі;
 - зареєструвати право оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України;
 - виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
 - забезпечити збереження та вільний доступ до інженерних мереж, що знаходяться на земельній ділянці та не перешкоджати у користуванні землями загального користування розташованих на прилеглий території;
- 7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та архітектури.

Бібрський міський голова _____

Роман Гринус