

До рішення № 18 II-ї позачергової сесії Бібрської

Міської ради VII демократичного скликання

Від 12.12.2015 р.

ПОЛОЖЕННЯ

про постійну комісію Бібрської міської ради з повноваженнями у сфері регулювання земельних відносин та охорони довкілля

Це положення визначає порядок діяльності постійної комісії Бібрської міської ради VII-го демократичного скликання, розроблено та діє разом із Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та регламентом ради.

Засідання постійної комісії

1. Засідання постійної комісії є основною формою її роботи і скликається головою комісії у міру потреби згідно з планом роботи комісії або у зв'язку з проведенням надзвичайної чи позачергової сесії ради та інших обставин, відповідно до цього положення.

2. Засідання комісії може бути скликане також за письмовим зверненням міського голови або ініціативою не менш як 1/3 членів комісії.

3. Апарат ради після отримання звернення міського голови або ініціативи членів комісії, підписаної власноручно не менш як 1/3 її членів, зобов'язаний сповістити голову та всіх членів комісії про проведення її засідання відповідно до дати та часу, які вказані у зверненні чи ініціативі, або на іншу дату, яка не може бути пізнішою трьох днів від дати, заявленої у вказаних документах.

4. Засідання комісії є правочинним, якщо у ньому бере участь не менше половини депутатів від складу комісії.

5. Головує на засіданні комісії її голова, а у разі його відсутності – заступник голови чи секретар комісії.

6. Рішення комісії, що ухвалюються у вигляді висновків та рекомендацій, приймаються шляхом голосування більшістю голосів від складу комісії.

Повноваження постійної комісії у сфері регулювання

земельних відносин та охорони довкілля

- розглядає дотримання на території міста земельного і природоохоронного законодавства;
- готує висновки до проектів міських програм землеустрою та охорони навколишнього природного середовища;

- попередньо вивчає питання надання, відповідно до законодавства, згоди на розміщення на території міста нових об'єктів, сфера екологічного впливу діяльності яких, згідно з діючими нормативами, включає територію міста;
- здійснює контроль за станом благоустрою територій міської ради, організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм;
- готує пропозиції на розгляд міської ради з питань збирання, транспортування, переробки, утилізації та знешкодження побутових відходів та сміття;
- вивчає стан вирішення питань водопостачання, відведення та очищення стічних вод;
- проводить вивчення фактичного стану землекористування, показників земельних ресурсів міста;
- готує і вносить на розгляд ради пропозиції щодо встановлення ставки земельного податку;
- дає доручення депутатам - членам комісії щодо вивчення громадської думки мешканців міста стосовно проєктів надання під забудови та для інших потреб земель, що перебувають у власності територіальної громади;
- вивчає діяльність виконавчих органів ради з питань стану справ щодо реєстрації суб'єктів права власності на землю, реєстрації права користування землею і договорів на оренду землі, видачі документів, що посвідчують право власності і право користування землею, організації і ведення земельно-кадастрової документації;
- за дорученням міського голови чи секретаря ради розглядає звернення громадян стосовно земельних спорів та містобудування;
- попередньо розглядає та готує висновки щодо надання або вилучення земельних ділянок, що проводиться органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування;
- вивчає пропозиції відповідних виконавчих органів ради щодо генеральних планів забудови територій міста Бібрка, іншої містобудівної документації;
- ініціює здійснення контролю за дотриманням законодавства, затвердженої містобудівної документації при плануванні та забудові території міста, зупинення, у випадках передбачених законом, будівництва, яке проводиться з порушенням містобудівної документації;
- за дорученням ради здійснює контроль за виконанням рішень ради з питань, що входять в компетенцію комісії.

Секретар Бібрської міської ради

Н.К.Федушак